**ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**ПО УЧАСТИЮ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ**

**ФОРМИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА 2018-2022 ГОДЫ**

      В соответствии с постановлением Правительства №169 от 10 февраля 2017 года (в редакции от 28.04.2017), Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 691/пр  от 06.04.2017 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта  «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы» Администрацией Корохоткинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области   разрабатывается проект муниципальной программы  «Формирование комфортной среды на территории муниципального образования Корохоткинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области» на 2018-2022 годы, в котором будет предусмотрено благоустройство  дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории пос. Гедеоновка Корохоткинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

      Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**Для участия в муниципальной программе собственникам  жилых помещений в многоквартирных  домах   необходимо:**

**1. Организовать и провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение оформить протоколом** общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома**.**

**Примечание:** к протоколу общего собрания должны быть приложены листы голосования с указанием документа,  (его  название, №, дата выдачи), подтверждающего право собственности на данное помещение  (ст. 48 ЖК РФ).  Количество голосов должно составлять не менее  2/3 от общего числа голосов (ст. 46 ЖК РФ);

Заинтересованные лица должны определить виды работ по обустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ, и виды работ из дополнительного перечня работ по благоустройству.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству** дворовых территорий в рамках дополнительного перечня видов работ определяется как 1 процент от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня видов работ.  **Наименование видов работ по благоустройству дворовой территории:**   |  |  | | --- | --- | | **Минимальный перечень:** | **Дополнительный перечень** | | ремонт дворовых проездов; | обустройство и оборудование детских и (или) спортивных площадок; | | обеспечение освещения дворовых территорий; | ремонт и (или) устройство автомобильных парковок (парковочных мест); | | установка скамеек; | ремонт и (или) устройство тротуаров; | |  | ремонт и (или) установка пандусов; | |  | озеленение территорий | | **Примечание**: данный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен | **Примечание**: затраты на выполнение работ из дополнительного перечня должны составлять не более 20 %  субсидии от стоимости работ, выполняемых из минимального перечня | |

**2. Подать заявку по форме согласно** приложения к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу. Заявка подписывается  уполномоченным представителем собственников и **подается в 2-х экземплярах, к Заявке прилагается:**

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений, содержащих  информацию в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной среды на территории муниципального образования Корохоткинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области» на 2018-2022 годы на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

                   Ответственность за достоверность представляемых сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут уполномоченные представители собственников, представившие их документов и информации, содержащейся в них,  несут собственники помещений в многоквартирном доме.

**Заявка с прилагаемыми к ней документами подается с  20.11.2017   по 20.12.2017 года  включительно в** Администрацию Корохоткинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**:**

- на адрес электронной почты: korohotkino@mail.ru

- лично по адресу:214010, Смоленская область, Смоленский р-он, д. Магалинщина, ул. Садовая, д. 49.

**понедельник – пятница с 08.30 час. до 17.30час. (перерыв с 13.00 до 14.00),**

**Примечание:** В случае выявления несоответствия заявки требованиям, заявка комиссией возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата. При этом представитель вправе устранить причины, явившиеся основанием для возврата заявки, и повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу с соблюдением сроков  ее подачи. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.